



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, postupajući po prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad trgovačkim društvom POSEJDON APARTMENTS d.o.o., Banj, Banj 12B, OIB: 52830266416, dana 21. rujna 2023.,

r i j e š i o j e

I. O t v a r a s e stečajni postupak nad dužnikom POSEJDON APARTMENTS d.o.o., Banj, Banj 12B, OIB: 52830266416.

II. Stečajnom upraviteljicom imenuje se Natalija Mladineo iz Splita, Viška 24, OIB:62875698528.

III. Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom POSEJDON APARTMENTS d.o.o., Banj, Banj 12B, OIB: 52830266416, otvara se 21. rujna 2023. u 13,10 sati i istog trenutka rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

IV. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja, skladno odredbi čl. 257. Stečajnog zakona prijave svoje tražbine stečajnoj upraviteljici Nataliji Mladineo iz Splita, Viška 24. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti tražbine, ali ne više od 500,00 kn, a uplaćuje se na žiro-račun državnog proračuna IBAN HR12 1001005-1863000160, pozivom na broj: 64 5045-23405-164-2023.

V. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da u roku od 60 dana nakon objave ovog rješenja podneskom obavijeste stečajnu upraviteljicu Nataliju Mladineo iz Splita, Viška 24, o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. Stečajnog zakona. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti potraživanja, ali ne više od 500,00 kn, a uplaćuje se na žiro-račun državnog proračuna IBAN HR12 1001005-1863000160, pozivom na broj: 64 5045-23405-164-2023.

VI. Pozivaju se dužnici stečajnog dužnika da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VII. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika na

1) ročište za ispitivanje prijavljenih tražbina vjerovnika koje se zakazuje za dan 12. siječnja 2024. u 11,00 sati kod Trgovačkog suda u Zadru, sudnica 14/I,

2) izvještajno ročište koje se zakazuje za dan 12. siječnja 2024. u 11,20 sati kod Trgovačkog suda u Zadru, sudnica 14/I.

VIII. Određuje se upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u registar Trgovačkog suda u Zadru.

IX. Određuje se upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižnog odjela Biograd na Moru, u odnosu na nekretninu oznake kat. čest. 762, upisana zk. ul. 2919, k.o. Ždrelac:

- 8. suvlasnički dio: 1160/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), stan na prvom katu objekta, ukupne neto površine 71,28 m², koji se sastoji od boravka-kuhinje, hodnika, kupaonice, dvije spavaonice i loggia-terasa, označen kao stan B1, u etažnom elaboratu omeđen svijetlo narančastom bojom,

- 11. suvlasnički dio: 1025/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11), stan na drugom katu objekta, ukupne neto površine 62,96 m², koji se sastoji od boravka-kuhinje, hodnika, kupaonice, dvije spavaonice i loggia-terasa, u etažnom elaboratu označen kao stan B2, omeđen rozom bojom.

Obrazloženje

1. Postupajući po zahtjevu Financijske agencije, RC Split, Podružnica Zadar od 28. veljače 2023., oglasom ovog suda od 6. ožujka 2023. pozvani su članovi uprave da dostave prokazni popis imovine i vjerovnici da u roku od 45 dana predlože otvaranje postupka.

2. U propisanom roku prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnio je vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Područni ured Zadar, zastupan po Županijskom državnom odvjetništvu u Zadru.

3. Obzirom da nisu bile ispunjene pretpostavke za otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka propisane čl. 431. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017 i 36/2022) jer je vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Područni ured Zadar podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad ovim dužnikom, pri čemu je ista učinila vjerojatnim postajanje svoje tražbine prema dužniku, to je skraćeni stečajni postupak sud obustavio primjenom odredbe čl. 433. Stečajnog zakona rješenjem poslovni broj St-79/2023-8 od 26. travnja 2023., a koje je postalo pravomoćno 13. svibnja 2023.

4. Sud je rješenjem poslovni broj St-164/2023-13 od 22. svibnja 2023. pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad uvodno označenim stečajnim dužnikom, dok je rješenjem od 22. kolovoza 2023. imenovao privremenu stečajnu upraviteljicu u osobi Natalije Mladineo iz Splita, koja je trebala ispitati ima li dužnik imovine kojim bi se mogli namiriti troškovi postupka.

5. Privremena stečajna upraviteljica Natalija Mladineo u izvješću koje je dostavila sudu 20. rujna 2023. je navela da dužnik ne obavlja poslovnu djelatnost od 2017. godine. Uvidom u javne registre ista je utvrdila da dužnik u službenim evidencijama nije evidentiran kao vlasnik vozila, kao ni vlasnik broda, jahte, plutajućih objekata, nepomičnih obalnih objekata, brodica i objekata u gradnji. Nadalje, navodi da dužnik nije evidentiran ni u službenim evidencijama Središnjeg klirinškog depozitarnog društva kao vlasnik/nositelj računa pa tako niti kao imatelj vrijednosnih papira za koje se podaci vode kod predmetnog društva. Međutim, uvidom u zemljišne knjige za zk. ul. 2919 k.o. Ždrelac privremena stečajna upraviteljica utvrdila je, kako je dužnik vlasnik nekretnina poblje navedenih u točki IX. izreke ovog rješenja, a na kojim nekretninama je upisano založno pravo u korist H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, OIB:13667298928 i REPUBLIKE HRVATSKE, OIB: 52634238587. Slijedom navedenog proizlazi da dužnik u vlasništvu ima imovinu iz koje se mogu namiriti troškovi kako prethodnog, tako i otvorenog stečajnog postupka.

6. Prema Potvrdi o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika/dužnika Financijske agencije proizlazi da je isti na dan 20. rujna 2023. (list spisa 124) imao evidentirano 324 dana neprekidne blokade te da su mu na dan izdavanja predmetne potvrde nepodmirene obveze iznosile 81.491,44 eura

7. Uvidom u internetski izvadak Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje Financijske agencije na dan 21. rujna 2022. (list spisa 129 do 131) proizlazi da neizvršene osnove za plaćanje koje su zavedene u Očevidnik, a u odnosu na predmetnog dužnika iznose 81.504,33 eura.

8. Obzirom da je utvrđeno postojanje stečajnog razloga jer je dužnik nesposoban za plaćanje budući ne može ispunjavati svoje dospelje novčane obveze u smislu čl. 6. st. 1. i 2. alineja 1. Stečajnog zakona, kao i obzirom da isti ima raspoložive imovine dovoljne za namirenje troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase to je u smislu članaka 129. i 130. Stečajnog zakona odlučeno o otvaranju stečajnog postupka.

9. Imenovanje stečajne upraviteljice izvršeno je sukladno odredbi čl. 85. st. 2., a u svezi odredbe čl. 84. st. 1. Stečajnog zakona.

10. Nalog iz točke VIII. i IX. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 129. stavak 2. i čl. 34. st. 3. Stečajnog zakona, a radi postupanja navedenih tijela u skladu sa odredbom čl. 131. st. 2. Stečajnog zakona.

U Zadru 21. rujna 2023.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima osoba koja je bila ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka (čl. 128. st. 8. SZ-a).

Žalba se podnosi ovom sudu za Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u 3 (tri) primjerka u roku od 8 (osam) dana od prijema rješenja, odnosno od isteka osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči suda.

DNA:

1. Stečajnom dužniku,
2. Stečajnoj upraviteljici Nataliji Mladineo iz Splita, uz izjavu i potvrdu o imenovanju, putem e-Komunikacije,
3. FINA-i, putem web servisa,
4. Republici Hrvatskoj, po ŽDO-u u Zadru, putem web servisa,
5. Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područnom uredu Zadar, A. Starčevića 9, Zadar,
6. Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu Biograd na Moru, putem web servisa,
7. Sudskom registru,
8. e-Oglasna ploča sudova, uz list spisa 111 do 117,
9. u spis.

Broj zapisa: **9-3085d-0c105**

Kontrolni broj: **0e4d1-fe93a-e64c0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.